На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Сремској Митровици, Посл.бр. Ст. 15/2015 од 19.05.2015. године, а у складу са члановима 131., 132., 133. Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“ број 104/2009), Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије" број 13/2010) стечајни управник стечајног дужника „МЛИН ЕРДЕВИК“ Д.О.О. у стечају из Ердевика, ул. Светог Саве 30

**ОГЛАШАВА**

**продају имовине стечајног дужника - јавним надметањем**

Пословни објекти у листу непокретности број 350 К.О. Ердевик на парцели број 828 у улици Светог Саве 30 Ердевик:

1. Млин површине површине 255 м2

2. Помоћни објекат канцеларије 102 м2

3. Помоћни објекат 132м2

4. Складиште 241 м2

5. Свињац 88 м2

6. Неукњижени објекти (усипни кош 2 комада, портирница, пољски вц) 110 м2

7. Земљиште уз зграду – објекте 2117 м2

8. Опрема за производњу пшеничног брашна

Почетна цена на јавном надметању износи 6.384.428,65 динара динара.

Депозит за учешће на јавном надметању износи 2.553.771,46 динара динара.

Право на учешће у поступку продаје имају сва домаћа и страна правна и физичка лица која:

1. након добијања предрачуна, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 30.000,00 динара (предрачун се може преузети сваког радног дана у периоду од 10.00 до 14.00 часова, од стечајног управника).

2. уплате депозит или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 23.11.2015. год.). Рачун за уплату депозита је 355-3200430461-90.

3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Јавно надметање одржаће се дана 30.11.2015. године у 12.00 часова у Ердевику, у просторијама стечајног дужника, улица Светог Саве 30

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања, а завршава се десет минута пре почетка јавног надметања односно у периоду од 10:00 до 11:50 часова на истој адреси. Стечајни управник спроводи јавно надметање у складу са Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (Службени гласник Републике Србије бр.13/2010).

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније 7 дана пре заказане продаје, у времену од 10 до 14 часова.

Купопродајни уговор потписаће се у року од 7 дана од дана одржавања јавног надметања са проглашеним купцем.

Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 30 дана од дана потписивања купопродајног уговора,

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: стечајни управник Миодраг Ковиљац, контакт телефон 064/2064-592